

## ENTE DEL PARCO DEL CONERO

Via Peschiera n. 30  
60020 SIROLO (AN)

### DETERMINAZIONE DIRETTORIALE

**N. 17N**

Oggetto: nulla osta ex art. 13 L. 394/91, art. 26 L.R. 15/94 ed art. 3 del Regolamento del Parco per interventi di sistemazione area esterna sede Centro Visite del Parco, funzionali all'attività del CEA.

**Data: 14/07/2022**

L'anno duemilaventidue, il giorno quattordici del mese di luglio, nel proprio ufficio,

#### Il Direttore

Premesso che,  
ai sensi dell'art. 26 della Legge Regionale 28 Aprile 1994 n. 15 il rilascio di concessioni o autorizzazioni relativi ad interventi, impianti od opere all'interno del parco è sottoposto a previo nulla osta dell'organismo di gestione del parco stesso secondo le modalità previste dall'art. 13 della legge 394/1991;  
con delibera di Consiglio Direttivo n.76 del 28/05/2015 è stato approvato il Regolamento del Parco del Conero Pubblicato sul supplemento n. 6 al BUR n.49 del 18/06/2015 che è entrato in vigore il 16/09/2015;  
il Regolamento del Parco del Conero all'art. 2 definisce le modalità di presentazione delle domande di rilascio del nullaosta e le procedure per il rilascio ovvero il non rilascio dei nullaosta;

Considerato che,

Parch. Tarsetti Mauro di Ancona, incaricato da Opera Soc. Coop. Onlus, gestore del Centro Visite del Parco, alla stesura del progetto relativo alle aree esterne alla sede del Centro Visite, finalizzato alla presentazione della pratica al SUE di Sirolo per la realizzazione di interventi esterni all'immobile funzionali all'attività didattica del CEA;

dato che gli interventi previsti sono ricompresi nel progetto di "Valorizzazione degli immobili e delle aree di pertinenza della sede dell'Ente Parco, Centro Visite e Teatro del Parco, e installazione insegne" il cui progetto di fattibilità è stato approvato con Delibera di Consiglio Direttivo N. 80/22 del 26/05/2022, per il quale l'Ente Parco ha già ottenuto l'Autorizzazione Paesaggistica trasmessa dal SUE di Sirolo con protocollo in partenza n. 7004 del 06/06/2022\_ Pratica 166/2022\_ Pratica ON LINE n. 2022000426;

Visto il progetto pervenuto in data 13/07/2022 acquisito al prot. dell'Ente al n. 2409/22 in pari data conforme al Regolamento del Parco ed alle previsioni progettuali del Progetto di Fattibilità;

Considerato che

per i progetti e le opere da valutare è data per verificata dall'Amministrazione Comunale la conformità degli stessi alla normativa urbanistica, edilizia e di settore di propria competenza per effetto di quanto indicato al co. 3 dell'art. 2.3 del Regolamento del Parco;

restano salve le competenze delle autorità preposte a vigilare sull'osservanza delle Norme urbanistico-edilizie vigenti e derivanti da eventuali altri vincoli gravanti sulla località, nonché il controllo da parte dell'amministrazione comunale sullo stato attuale, il suo stato legittimato e la sua autorizzazione originaria;

nel rispetto del co. 13 dell'art. 2.1 del regolamento il nulla osta è rilasciato ovvero negato dal Direttore con propria determinazione, viste le risultanze del parere espresso dalla Commissione Tecnica e/o dal responsabile del procedimento;

con Determinazione Direttoriale n. 58 del 19.11.2009 l'arch. Ludovico Caravaggi Vivian è responsabile del procedimento per il rilascio dei nulla osta di carattere urbanistico.

per i pareri in merito alla Valutazione di Incidenza per piani o interventi che possono avere incidenza significativa sui Siti Natura 2000 per cui il Parco del Conero è stato individuato come Ente Gestore, fatta eccezione per quegli interventi che si ritiene non possano avere significative implicazioni di carattere ecologico il direttore è il responsabile unico.

Il responsabile ha relazionato al Direttore sulle valutazioni effettuate rispetto la pratica, ciascuno per le pratiche assegnate e per le proprie competenze;

Vista la legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss. mm. e ii.;  
Vista la legge n.127/97 e ss. mm. e ii.;  
Visto lo Statuto dell'Ente;  
Visto il D. Lgs. 18.08.2000 n. 267 – Testo Unico Enti Locali;  
Visto il Piano del Parco Del Conero;  
Visto il Regolamento del Parco del Conero;  
Visto il Piano di Gestione dei Siti Natura 2000.

## **DETERMINA**

**IL RILASCIO DEL NULLA OSTA** agli interventi di sistemazione area esterna sede Centro Visite del Parco, funzionali all'attività del CEA.

*Le determinazioni sopra indicate sono formulate esclusivamente per quanto di competenza rispetto alla disciplina del PdP e del regolamento del Parco e non costituiscono autorizzazione all'inizio dei lavori e non abilita all'esecuzione delle opere se non previa acquisizione di titolo idoneo alle opere da realizzarsi nel rispetto del DPR 380/01.*

*La presente determinazione, viene trasmessa all'ufficio pianificazione per le comunicazioni conseguenti rispetto alle determinazioni assunte.*

Il Direttore  
del Parco Naturale del Conero  
F.to Dr. Marco Zannini

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO PIANIFICAZIONE

In ordine alla presente determinazione, appone il visto di accettazione

Sirolo, li 14/07/2022

UFF. PIANIFICAZIONE  
F.to Arch. Ludovico Caravaggi Vivian

Visto: Il Direttore  
del Parco Naturale del Conero  
F.to Dr. Marco Zannini

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio dell'Ente per quindici giorni consecutivi dal 19/07/2022 ed inserita nella raccolta delle determinate del servizio proponente.

Il Direttore  
del Parco Naturale del Conero  
F.to Dr. Marco Zannini